



1999-10-06

Ärendenr

FHFS 98936

Kommun
Borgholm
Län
Kalmar

Arende	Registreringsdatum	Ärendenr
Anläggningsförrättning för bildande av gemensamhetsanläggning för enskilda vägen Enerum-Hagskog samt Tresgate/semesterbyvägen	2000-12-10	99/938
	☒ Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret	<i>Sven Carlsson</i> För lantmäterimyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING = Enerum ga:3

Anläggningsbeslut

1. Förrättningsutlåtande för Enerum-Hagskog vägsamfällighet, akt Böda 1188, skall upphävas.
Gemensamhetsanläggning skall inrättas och omfatta enskilda vägen från allmänna vägen 994 genom Enerum och Hagskog till allmänna vägen 990, samt vägen Tresgate/semesterbyvägen.

Se kartutdrag till aktbilaga AB 1.
2. I anläggningens utförande, drift och underhåll skall deltaga de fastigheter som framgår av andelstalsförteckningar, se beslut om andelstal nedan. Deltagande fastigheter utgör därmed en samfällighet för vägens utförande och drift.
3. För anläggningen upplåtes det vägutrymme, inklusive erforderligt utrymme för diken och slänter, den befintliga vägen upptager av berörda fastigheter.
4. För anläggningssamfälligheten upplåtes rätt att borthugga eller kvista växande träd och buskar inom ett avstånd av 2 meter från vägbanans kant, dock ej inom tomtmark.
5. Vägarna skall övertagas för drift och underhåll när anläggningsbeslutet vinner laga kraft.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens underhåll och drift skall fördelas enligt andelstalslängd, aktbilaga AB 2.

Obebyggd bostadsfastighet skall så länge som den är obebyggd svara för 1/5 av andelstalet enligt andelstalslängd vad avser drift- och underhållskostnader för vägen.

Styrelsen i Enerum-Hagskogs samfällighetsförening skall själv kunna fatta beslut enligt 24 a § anläggningslagen om:

Ändring i andelstal när bostadsfastighet övergår från fritidsbostad till permanentbostad, samt från permanentbostad till fritidsbostad, 600 ton respektive 1800 ton skall användas.

Före styrelsens beslut skall kontakt med berörd fastighetsägare ske för bekräftelse på att användningssättet ändrats stadigvarande och för information om det blivande beslutets innebörd.

När beslut fattats av styrelsen skall denna underrätta berörd fastighetsägare, samt anmäla beslutet till lantmäterimyndigheten för införande i fastighetsregistret. För att registrering skall kunna ske, skall anmälan innehålla uppgift om gemensamhetsanläggningen respektive fastighetens registerbeteckning och nytt andelstal. Vidare bör av anmälan framgå fastighetens nya användningssätt samt när och hur fastighetsägaren underrättats om styrelsens beslut. Styrkt kopia av eller utdrag ur styrelsens protokoll bör bifogas.

I tjänsten



Göran Setterby

Förrättningslantmätare